

**Arrêté préfectoral
approuvant la révision de la carte communale applicable
sur la commune de Beaupouyet**

Arrêté n°

Le Préfet de la Dordogne,
Officier de l'Ordre National du Mérite,

VU le code de l'urbanisme, notamment les articles L. 124.1, L. 124.2, R. 124.4 à R. 124.8,

VU l'arrêté préfectoral approuvant la carte communale le 6 mars 2008,

VU la demande en date du 14 octobre 2010 de la communauté de communes de la Moyenne Vallée de l'Isle de réviser la carte communale de Beaupouyet,

VU la désignation de M. Christian Bordenave, commissaire-enquêteur par le tribunal administratif de Bordeaux,

VU l'arrêté du président de la communauté de communes de la Moyenne Vallée de l'Isle en date du 5 septembre 2011 soumettant le projet de carte communale à enquête publique du 4 octobre au 4 novembre 2011 inclus,

VU le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur,

VU la délibération du conseil communautaire en date du 12 avril 2012 approuvant la révision de la carte communale de Beaupouyet,

VU l'avis des services consultés,

Sur la proposition de M. le secrétaire général de la préfecture de la Dordogne,

Arrête

Article 1 : Le dossier de révision de la carte communale de Beaupouyet, annexé au présent arrêté est approuvé.

Article 2 : Conformément aux articles R. 124.1 à R. 124.3 du code de l'urbanisme, chaque dossier comprend :

- un rapport de présentation,
- un document graphique (2 plans de zonage)

Article 3 : Le dossier de la carte communale opposable aux tiers est tenu à la disposition du public :

- au siège de la communauté de communes de la Moyenne Vallée de l'Isle
- à la mairie de Beaupouyet
- au service territorial de la Vallée de l'Isle

aux jours et heures d'ouverture des bureaux.

Article 4 : Le présent arrêté sera notifié à M. le président de la communauté de communes de la Moyenne Vallée de l'Isle.

Article 5 : Le présent arrêté, ainsi que la délibération du conseil communautaire approuvant les cartes communales seront affichés au siège de la mairie concernée et au siège de la communauté de communes pendant un mois. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal habilité et diffusé dans le département.

Article 6 : Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Dordogne.

Article 7 : Le présent arrêté sera exécutoire dès l'accomplissement de l'ensemble des formalités prévues à l'article 5 ci-dessus. La date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du premier jour où il est effectué.

Article 8 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Bordeaux, 9 rue Tastet – BP 947 – 33063 Bordeaux Cedex.

Article 9 : M. le préfet de la Dordogne, M. le président de la communauté de communes de la Moyenne Vallée de l'Isle, M. le maire de Beaupouyet, le directeur départemental des territoires, notamment sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Périgueux, le 05 SEP. 2012

Le Préfet,

Pour le Préfet et par délégation,
le Secrétaire Général

Jean-Louis AMAT

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE COMMUNAUTE**

| | |
|-------------|----|
| en exercice | 25 |
| présents | 18 |
| votants | 18 |
| procuration | 0 |
| excusés | 10 |

L'an deux mille douze

Le 12 avril

Le Conseil de Communauté de Communes de la « Moyenne Vallée de l'Isle » dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire au centre multimédia de Neuvic sur l'Isle, sous la présidence de Monsieur François ROUSSEL, Président.

Date de la convocation du Conseil de Communauté : le 5 avril 2012

PRESENTS : Ms François ROUSSEL, Alain AUXERRE, Jean-Charles MARIE, Jacques MONTUELLE, Mmes Rosita GUEVARA, Jeannine FRENTZEL, Michèle LE GUEN, Agnès SEBASTIEN, Juliette PELLEGRIN, Arlette BELLINA, Ms Serge FAURE, Roger PETIT, Bernard LAGRANGE, Daniel DELORD, Gérard PEGORIE, Jean-Luc GROSS, Hervé RUHER, Alain DARCOS.

ABSENTS EXCUSES: Mmes Valérie BARNERIAS, Valérie PIETTE, Paulette DOYOTTE, Solange JOLLY, Bernard LAVAL, Claude GADEAU, Francis LAJUNIE, Laurent DELTREUIL, Gérard GOURAUD, Jean-Michel SEBASTIEN.

Madame Jeannine FRENTZEL est nommée secrétaire de séance.

| |
|---|
| Approbation de la révision n°1 de la carte communale de Beaupouyet |
|---|

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.124-1 et suivants et R.124-1 et suivants,

Vu la délibération du conseil communautaire en date du 14 octobre 2010 prescrivant la révision de la carte communale de Beaupouyet

Vu la délibération du conseil communautaire en date du 24 juin 2011 arrêtant le projet de révision de la carte communale de Beaupouyet

Vu l'arrêté du président de la communauté de communes en date du 5 septembre 2011 soumettant à enquête publique le projet de révision de la carte communale de Beaupouyet

Vu les conclusions du commissaire enquêteur

Après avoir entendu l'exposé du président,

Considérant les observations faites au cours de l'enquête publique, les conclusions du commissaire enquêteur et l'exposé du président,

Considérant qu'il s'agit d'un projet d'implantation d'un site photovoltaïque sur un espace non agricole ne nécessitant pas une présentation devant la commission départementale de consommation des espaces agricoles

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité

-décide d'approuver la révision de la carte communale de Beaupouyet

La présente délibération sera soumise à Monsieur le Préfet afin qu'il approuve par arrêté la révision de la carte communale de Beaupouyet

-La présente délibération fera l'objet d'un affichage au siège de la communauté de communes pendant un mois ainsi qu'à la mairie de Beaupouyet.

-Mention de cet affichage sera, en outre, inséré en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département, dès réception de l'arrêté de Monsieur le Préfet approuvant la révision de la carte communale de Beaupouyet.

SOURZAC, le 19 avril 2012

Le PRESIDENT

François ROUSSEL

Certifié exécutoire
Reçu en Préfecture
le
Publié le
Le Président


COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DE LA MOYENNE
VALLÉE DE L'ISLE
34400 SOURZAC
Tél./Fax 05 53 82 12 58
Mail : ccmvi-sourzac@wanadoo.fr

