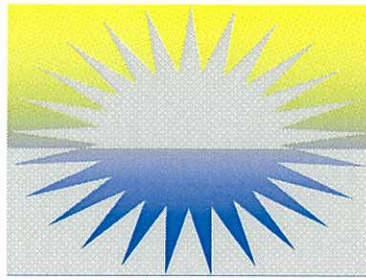


COMMUNAUTE DE COMMUNES



DU BRANTOMOIS



Délibération n°2008/09/52

L'an deux mille huit, le lundi 22 septembre à 20 heures 15, les membres du Conseil Communautaire élus par les conseils municipaux des communes adhérentes à la Communauté de Communes du Brantômois se sont réunis à la salle des fêtes de St Front d'Alemps, sous la présidence de M. Bernard MAZOUAUD

Nombre de délégués communautaires : 31

Présents : 30

Votants : 30

Date de la convocation : 12 septembre 2008

Etaient présents Mesdames et Messieurs les délégués communautaires :

Olivier CHABREYROU, Eliane BLARDAT, Gabriel BOUTAUDOU, Guy BRETHONNET, Anita CATUSSE, Nicolas DUSSUTOIR, Gaston CHAPEAU, Marc CHASTENET DE GERY, Virginie SIVAUULT, Anne-Marie CLAUZET, Frédéric DESSOLAS, Claude DUBOURVIEUX, Guy DUVERNEUIL, Gérard GUZZO, Bernard JEAN, Christophe LASJAUNIAS, Claude MARTINOT, Bernard MAZOUAUD, Guy DESPORT (suppléant de Marc AUGUSTIN), Pascal MAZOUAUD, Jean-Michel NADAL, Marc PASCUAL, Jean-Claude PASSELERGUE, Monique RATINAUD, Claude SECHERE, Jean-Pierre SOUSSENGEAS, Fabienne THORNE, Bernard USCAIN, Olivier ALEXELINE, Line BOUTHIER.

Etait absent (excusé) : Thierry JEAN

Le Conseil a désigné Madame Line BOUTHIER, secrétaire de séance.

OBJET : APPROBATION DE LA REVISION DU PLAN D'OCCUPATION DES SOLS AVEC TRANSFORMATION EN PLU :

Le projet de transformation du plan d'occupation des sols (POS) en plan local d'urbanisme (PLU) est maintenant terminé et ce document est l'aboutissement d'un travail engagé depuis 2003. Pour rappel, le 12 septembre 2006, le conseil communautaire a adopté à l'unanimité le projet de PLU de la commune de Brantôme, mais à la suite d'un recours formulé par la municipalité, le PLU a été adopté le 27 novembre après retrait du recours devant le tribunal administratif par le conseil municipal. Comme prévu par cette délibération, les personnes publiques associées (services de l'Etat et autres services consulaires ou de collectivités) ont été consultées et l'enquête publique a pu se dérouler du 9 juin au 10 juillet 2008. L'enquête publique a été conduite par M. Pierre Perrier, désigné comme commissaire-enquêteur par le tribunal administratif et a permis de recueillir 37 avis inscrits au registre, ainsi que 15 lettres d'observation.

Deux réunions de concertation avec les personnes publiques (après réception de l'ensemble de leurs avis et après la phase d'enquête publique) ont permis de modifier et d'adapter le projet de PLU en prenant en compte les obligations réglementaires ainsi que la plupart des préconisations des personnes publiques associées pour aboutir au consensus présenté ce jour.

Le bureau d'études SESAER a formalisé toutes les modifications à intégrer dans le rapport de présentation, le règlement, les servitudes d'utilité publique ou encore les plans de zonage et sa mission commencée en 2003 prend fin par la même occasion.

De plus, la commission aménagement de l'espace se réunira le 19 septembre afin d'examiner plus en détail le document.

- Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L.123-10, L.123-12, L.123-13, L.123-19, R.123-24 et R.123-25 ;
- Vu les délibérations du 06/02/06, 21/04/05 et 25/06/03 prescrivant la révision du POS de Brantôme, sa transformation en PLU et définissant les modalités de la concertation relative au projet de PLU ;
- Vu la délibération du 12/09/06 tirant le bilan de la concertation ;
- Vu la délibération du 27/11/07 arrêtant le projet de révision du POS ;
- Vu les avis des personnes publiques associées jointes au dossier de l'enquête publique ;
- Vu l'arrêté en date du 22/05/08 prescrivant l'enquête publique sur le projet de révision du POS ;
- Vu le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur en date du 24/07/08 ;
- Vu le compte-rendu de la réunion d'examen des résultats de l'enquête publique tenue le 5 septembre 2008 ;
- Vu l'accord du Préfet en date du 29/06/07, relatif à la dérogation à l'application de l'article L.122-2 du code de l'urbanisme

Considérant que les résultats de ladite enquête n'ont justifié que quelques modifications mineures du projet de révision du POS ;

Considérant que le projet de révision du POS, avec transformation en PLU, tel qu'il est présenté au conseil communautaire est prêt à être approuvé conformément à l'article L.123-10 du code de l'urbanisme ;

Et au vu des éléments présentés, le conseil communautaire après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- **approuve** le dossier de révision du POS avec transformation en PLU tel qu'il est défini par le dossier annexé comprenant le rapport de présentation, le projet d'aménagement et de développement durable, les orientations d'aménagement, le règlement, les documents graphiques et les annexes ;
- **demande** au Président d'effectuer toutes les formalités nécessaires à l'entrée en application du nouveau PLU.

Par conséquent :

- La présente délibération accompagnée du dossier approuvé qui lui est annexé sera transmise au Préfet de la Dordogne.
- La présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie et en communauté de communes durant un mois et d'une mention dans le journal légal désigné ci-après : « Sud-Ouest » et « La Dordogne Libre ».

Le dossier approuvé sera tenu à la disposition du public aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux :

- à la mairie de Brantôme ;
- à la Préfecture de la Dordogne.

La présente délibération deviendra exécutoire :

- Dans un délai de un mois suivant sa réception par le Préfet de la Dordogne, si celui-ci n'a notifié aucune modification à apporter au dossier approuvé, ou dans le cas contraire, à dater de la date de prise en compte de ces modifications ;
- Après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité.

Fait et délibéré, les jour, mois et an ci-dessus

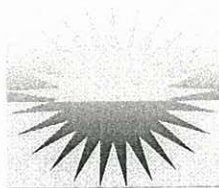
Pour copie conforme,

Le Président,

Bernard MAZOUAUD



COMMUNAUTE DE COMMUNES



DU BRANTOMOIS

Délibération n°2009/07/50

L'an deux mille neuf, le jeudi 30 juillet, à 20 heures 30, les membres du Conseil Communautaire élus par les conseils municipaux des communes adhérentes à la Communauté de Communes du Brantômois se sont réunis à la salle des fêtes de Bussac, sous la présidence de M. Olivier CHABREYROU.

Nombre de délégués communautaires : 31

Présents : 30

Votants : 30

Date de la convocation : 22 juillet 2009

Etaient présents Mesdames et Messieurs les délégués communautaires :

Marc AUGUSTIN, Eliane BLARDAT, Gabriel BOUTAUDOU, Line BOUTHIER, Guy BRETHONNET, Anita CATUSSE, Olivier CHABREYROU, Gaston CHAPEAU, Marc CHASTENET DE GERY, Anne-Marie CLAUZET, Frédéric DESSOLAS, Claude DUBOURVIEUX, Nicolas DUSSUTOUR, Guy DUVERNEUIL, Malaurie GOUT-DISTINGUIN suppléante de Virginie SIVAUULT, Marie-Claude GIVON, suppléante de Christophe LASJAUNIAS, Gérard GUZZO, Bernard JEAN, Thierry JEAN, Serge LASSALLE, suppléant de Jean-Claude PASSELERGUE, Claude MARTINOT, Bernard MAZOUAUD, Pascal MAZOUAUD, Jean-Michel NADAL, Marc PASCUAL, Monique RATINAUD, Claude SECHERE, Jean-Pierre SOUSSENGEAS, Fabienne THORNE, Bernard USCAIN.

OBJET : APPROBATION D'UNE MODIFICATION DU PLU DE BRANTÔME

Monsieur le Président rappelle qu'une modification du PLU a été engagée afin de permettre de définir les modalités de l'aménagement d'un terrain d'environ 4 hectares, situé sur la commune de Brantôme, dans l'extension de la zone d'activités économiques de Font-Vendôme (Puy-Laurent-Est). Il s'agissait d'être réactif pour permettre le transfert d'une activité économique stratégique de la commune de Brantôme sur ce site plus adapté.

L'enquête publique, qui s'est déroulée du 2 juin au 3 juillet 2009 n'a soulevé aucune objection pour l'aménagement de ce secteur. Nous avons intégré dans le document les modifications souhaitées par les personnes publiques associées, par rapport au dossier validé le 30 mars et soumis à l'enquête.

- Vu le code de l'urbanisme ;
- Vu le déroulement de l'enquête publique et le rapport du commissaire-enquêteur ;
- Vu les avis des personnes publiques associées.

Et , compte tenu de ce qui précède,

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire décide à l'unanimité :

- d'approuver la modification du PLU de Brantôme tel que présentée à l'assemblée ;
- d'approuver l'étude L.111-1-4 réalisée ;
- d'approuver les orientations d'aménagement ;
- de demander au Président de faire toutes les démarches permettant une mise en application rapide des nouvelles règles.

Fait et délibéré, les jours, mois et an ci-dessus

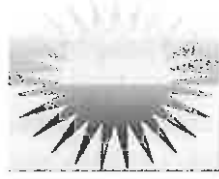
Pour copie conforme,

Le Président,

Glavier CHABREYR



COMMUNAUTE DE COMMUNES



DU BRANTÔMOIS

Délibération n°2010/02/12

L'an deux mille dix, le lundi 15 février, à 20 heures 30, les membres du Conseil Communautaire élus par les conseils municipaux des communes adhérentes à la Communauté de Communes du Brantômois se sont réunis à la salle des fêtes de Saint-Julien de Bourdeilles, sous la présidence de M. Olivier CHABREYROU.

Nombre de délégués communautaires : 31

Présents : 30

Votants : 30

Date de la convocation : 8 février 2010

Etaient présents Mesdames et Messieurs les délégués communautaires :

Olivier ALEXELINE, Marc AUGUSTIN, Eliane BLARDAT, Raymond BOUCAUD, Gabriel BOUTAUDOU, Line BOUTHIER, Guy BRETHONNET, Jean-Claude CARTAUD (suppléant de Pascal MAZOUAUD), Anita CATUSSE, Olivier CHABREYROU, Gaston CHAPEAU, Marc CHASTENET DE GERY, Anne-Marie CLAUZET, Frédéric DESSOLAS, Claude DUBOURVIEUX, Nicolas DUSSUTOIR, Corinne DUVERNEUIL (suppléante de Guy DUVERNEUIL), Gérard GUZZO, Thierry JEAN, Christophe LASJAUNIAS, Claude MARTINOT, Bernard MAZOUAUD, Jean-Michel NADAL, Marc PASCUAL, Jean-Claude PASSELERGUE, Monique RATINAUD, Claude SECHERE, Jean-Pierre SOUSSENGEAS, Fabienne THORNE, Bernard USCAIN.

Etait excusé : Bernard JEAN

OBJET : Approbation de la modification simplifiée du PLU de Brantôme

Le Président rappelle qu'une modification simplifiée du PLU de Brantôme avait été lancée fin 2009 pour corriger deux erreurs matérielles sur le PLU, suite à la demande de la commune.

Tout d'abord, il a été constaté un mauvais report de la bande d'inconstructibilité en zone UD sur le secteur de la Pouge. En effet, une étude dérogatoire (disponible en annexe) au titre de l'article L.111-1-4 avait été réalisée et permet de réduire cette bande de 100 m à 60 m sur la zone étudiée, ce qui est présentement le cas.

Ensuite, il est nécessaire de rajouter un article supplémentaire au règlement des zones 1AU, relatif au coefficient d'occupation du sol à appliquer dans ces zones. En effet, cet article avait été supprimé à tort lors de la modification qui a eu lieu au printemps 2009, concernant la zone de Puy-Laurent-Est.

Cette modification simplifiée, nouvelle procédure provisoire a donné lieu à une information au public par voie de parution dans les journaux, à l'affichage de délibération communautaire lançant la modification simplifiée et l'affichage dudit avis d'information dans les lieux habituels.

La mise à disposition du dossier de modification simplifiée au public pendant un mois s'est déroulée du 27 décembre 2009 au 28 janvier 2010.

Il n'y a pas eu d'enquête publique, mais un registre permettant au public de formuler des observations était disponible en mairie pendant cette période.

Considérant qu'aucune remarque n'a été notifiée sur ce registre, le Président propose l'approbation de cette modification simplifiée du PLU.

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, et à l'unanimité décide :


- d'approuver la modification simplifiée du PLU de Brantôme telle que présentée dans le dossier joint ;
- de demander au Président de faire le nécessaire pour rendre applicable cette modification simplifiée.

Fait et délibéré, les jours, mois et an ci-dessus

Pour copie conforme,

Le Président,

Olivier CHABREYRON



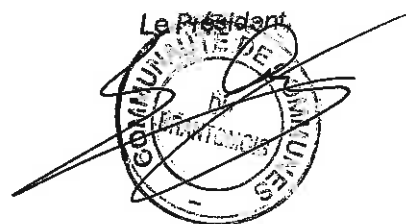
DECISION

PUBLIEE le 03/03/2010

NOTIFIEE le

VALEUIL, le 12/03/2010

Le Président



COMMUNAUTE DE COMMUNES



DU BRANTOMOIS

date d'arrivée

- 6 MAI 2011

Délibération n°2011/04/24

L'an deux mille onze, le jeudi 14 avril, à 20 heures 30, les membres du Conseil Communautaire élus par les conseils municipaux des communes adhérentes à la Communauté de Communes du Brantômois se sont réunis à la salle du CIAS à Brantôme, sous la présidence de M. Claude MARTINOT, 1^{er} vice-président.

Nombre de délégués communautaires : 31

Présents : 28

Votants : 29

Date de la convocation : 5 avril 2011

Etaient présents Mesdames et Messieurs les délégués communautaires :

Marc AUGUSTIN, Gabriel BOUTAUDOU, Line BOUTHIER-SIMON, Guy BRETHONNET, Anita CATUSSE, Gaston CHAPEAU, Marc CHASTENET DE GERY, Anne-Marie CLAUZET, Guy DESPORT (suppléant de Nicolas DUSSUTOUR), Frédéric DESSOLAS, Claude DUBOURVIEUX, Guy DUVERNEUIL, Gérard GUZZO, Bernard JEAN, Thierry JEAN, Christophe LASJAUNIAS, Claude MARTINOT, Bernard MAZOUAUD, Pascal MAZOUAUD, Jean-Michel NADAL, Marc PASCUAL, Jean-Claude PASSELERGUE, Monique RATINAUD, Francis REVIDAT, Claude SECHERE, Jean-Pierre SOUSSENGEAS, Fabienne THORNE, Laurent VERMOTE (suppléant de Bernard USCAIN).

Excusés : Olivier ALEXELINE, Raymond BOUCAUD (pouvoir à Monique RATINAUD), Olivier CHABREYROU, Nicolas DUSSUTOUR, Bernard USCAIN.

Line BOUTHIER-SIMON est désignée secrétaire de séance

- **Approbation de la modification n°2 du PLU de Brantôme.**

Le Vice-président rappelle la délibération du 20 septembre 2010 qui approuve la modification n°2 du PLU de Brantôme afin de permettre la mise en place de la nouvelle maison de retraite (EHPAD de Brantôme) sur le site de la Gravière.

Il rappelle qu'une enquête publique relative à cette modification s'est déroulée du 20 janvier au 20 février 2011 et que le commissaire-enquêteur a donné des conclusions favorables à l'application des modifications telles que souhaitées initialement :

- modification du document de zonage (le zonage du secteur de la Gravière passerait du classement 1AU à 1AUM, spécifique à l'accueil d'un établissement social ou médico-social ;
- modification du règlement, notamment les articles relatifs au stationnement (1AU 12) et au COS (1AU 14).


Il informe qu'une réunion de concertation a eu lieu après l'enquête publique et que celle-ci a confirmé l'avis favorable des personnes publiques associées sur le projet présenté.

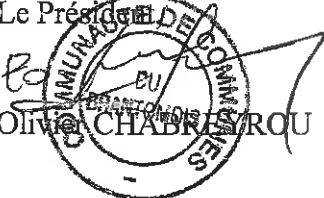
Il rappelle enfin l'importance pour la collectivité et pour l'EHPAD de Brantôme de procéder rapidement aux modifications demandées afin de lever les impossibilités réglementaires de mise en place du projet sur le site de la Gravière.

Après en avoir discuté, le conseil communautaire décide à l'unanimité :

- d'approuver la modification n°2 du PLU de Brantôme afin de permettre le développement du projet de l'EHPAD de Brantôme ;
- de demander au Président de rapidement rendre effective cette modification.

Fait et délibéré, les jours, mois et an ci-dessus
Pour copie conforme,

Le Président

OLIVIER CHABRIER



COMMUNAUTE DE COMMUNES



DU BRANTOMOIS

Délibération n°2012/03/26

L'an deux mille douze, le lundi 2 avril, à 20 heures 30, les membres du Conseil Communautaire élus par les conseils municipaux des communes adhérentes à la Communauté de Communes du Brantômois se sont réunis à la salle du CIAS à Brantôme, sous la présidence de M. Olivier CHABREYROU.

Nombre de délégués communautaires : 29

Présents : 24

Votants : 24

Date de la convocation : 23 mars 2012

Etaient présents Mesdames et Messieurs les délégués communautaires :

Olivier ALEXELINE, Marc AUGUSTIN, Raymond BOUCAUD, Guy BRETHONNEI, Anita CATUSSE, Olivier CHABREYROU, Claude DUBOURVIEUX, Guy DUVERNEUIL, Thierry JEAN, Christophe LASJAUNIAS, Claude MARTINOT, Bernard MAZOUAUD, Pascal MAZOUAUD, Angel BAYLET (suppléant de Jean-Claude PASSELERGUE), Monique RATINAUD, Claude SECHERE, Jean-Pierre SOUSSENGEAS, Fabienne THORNE, Guy DESPORT (suppléant de Nicolas DUSSUTOUR), Jérôme VILISQUES, Gabriel BOUTAUDOU, Gaston CHAPEAU, Marc CHASTENET DE GERY, Anne-Marie CLAUZET,

Excusés : Jean-Michel NADAL, Line SIMON, Bernard JEAN, Gérard GUZZO, Francis REVIDAT.

Anne-Marie Clauzet est désignée secrétaire de séance.

• Urbanisme : approbation de la modification n°3 du PLU de Brantôme

Le Président rappelle la demande de la commune de Brantôme concernant l'ajustement de zonage d'un secteur à Font-Vendôme pour lequel, il est proposé de transformer un secteur actuellement classé UE en zone UY. Cette demande a fait l'objet d'une enquête publique conjointe qui s'est déroulée du 8 décembre 2011 au 9 janvier 2012.

En effet, les zones UY sont des zones destinées à l'accueil d'activités économiques et la zone pour laquelle la modification est sollicitée accueille plusieurs entreprises.

Dans ce cadre, il convient de procéder à cet ajustement de zonage qui convient le mieux à la situation existante.

Vu le code de l'urbanisme et notamment l'article L.123-13 ;

Vu l'exposé des motifs ;

Vu les avis des personnes publiques associées ;

Vu l'avis du commissaire-enquêteur et le déroulement de l'enquête publique ;

Après en avoir discuté, le conseil communautaire décide à l'unanimité :

- d'approuver la modification n°3 du PLU telle que présentée ;
- de demander au Président d'accomplir toutes les formalités nécessaires afin de rendre rapidement effective cette modification.

Fait et délibéré, les jours, mois et an ci-dessus

Pour copie conforme,

Le Président,

Olivier CHABREYROU



PUBLIEE le 18/04/2012

DECISION

NOTIFIEE le

VALEUIL, le 20/04/2012

Le Président,



COMMUNAUTE DE COMMUNES



DU BRANTÔMOIS

Délibération n°2012/03/27

L'an deux mille douze, le lundi 2 avril, à 20 heures 30, les membres du Conseil Communautaire élus par les conseils municipaux des communes adhérentes à la Communauté de Communes du Brantômois se sont réunis à la salle du CIAS à Brantôme, sous la présidence de M. Olivier CHABREYROU.

Nombre de délégués communautaires : 29

Présents : 24

Votants : 24

Date de la convocation : 23 mars 2012

Etaient présents Mesdames et Messieurs les délégués communautaires :

Olivier ALEXELINE, Marc AUGUSTIN, Raymond BOUCAUD, Guy BRETHONNET, Anita CATUSSE, Olivier CHABREYROU, Claude DUBOURVIEUX, Guy DUVERNEUIL, Thierry JEAN, Christophe LASJAUNIAS, Claude MARTINOT, Bernard MAZOUAUD, Pascal MAZOUAUD, Angel BAYLET (suppléant de Jean-Claude PASSELERGUE), Monique RATINAUD, Claude SECHERE, Jean-Pierre SOUSSENGEAS, Fabienne THORNE, Guy DESPORT (suppléant de Nicolas DUSSUTOUR), Jérôme VILISQUES, Gabriel BOUTAUDOU, Gaston CHAPEAU, Marc CHASTENET DE GERY, Anne-Marie CLAUZET,

Excusés : Jean-Michel NADAL, Line SIMON, Bernard JEAN, Gérard GUZZO, Francis REVIDAT.

Anne-Marie Clauzet est désignée secrétaire de séance.

• **Urbanisme : approbation de la révision simplifiée n°2 du PLU de Brantôme**

Le Président rappelle la procédure engagée de révision simplifiée n°2 du PLU de Brantôme concernant le secteur :

- des Courrières afin d'agrandir la zone UD ;
- de Puy-Laurent afin d'agrandir la zone UY.

Il rappelle que ces demandes ont été examinées dans le cadre de l'enquête publique conjointe qui a eu lieu du 8 décembre 2011 au 9 janvier 2012 et précise que celles-ci ont reçues un avis favorable de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites (CDNPS).

Il précise qu'un certain nombre d'autres secteurs font l'objet de réflexions complémentaires dans le cadre de la révision simplifiée n°1 en cours.

Il rappelle enfin que cette délibération doit tirer les conclusions de la concertation qui a eu lieu sur le projet.

Dans ce cadre, une réunion publique de concertation s'est déroulée le jeudi 22 septembre, après affichage d'avis d'informations, concernant les projets de révision simplifiée n°1 et n°2 où seulement quelques administrés se sont déplacés pour assister à cette rencontre en deux temps (projection, puis débat ouvert).

De plus, les élus de la commune sont quotidiennement en contact avec les administrés de la commune qui les interrogent sur le sujet de l'urbanisme, conduisant parfois à des rapports conflictuels.

Les conclusions de cette concertation confirment que ceux-ci regrettent l'importance des durées de modification de ce document d'urbanisme. Ils s'interrogent aussi sur les principes de la loi SRU et du Grenelle 2, et généralement sur l'évolution réglementaire de l'urbanisme depuis la fin de l'application du plan d'occupation des sols. Cette révision du POS et sa transformation en plan local d'urbanisme a rendu inconstructibles beaucoup de secteurs urbanisables auparavant.

Les attentes des administrés sont principalement de deux ordres :

- rendre constructibles certaines parcelles ;
- ne plus être classés en zone A, réglementairement trop restrictives.

En conséquence, avec l'accord de la commune de Brantôme, le Président soumet cette révision simplifiée n°2 du PLU au vote du conseil.

Il précise qu'un débat sur le PLU de Brantôme et la satisfaction des besoins en logements va suivre cette présente délibération.

Vu le code de l'urbanisme et notamment l'article L.123-13 ;

Vu le bilan de la concertation ;

Vu l'exposé des motifs ;

Vu les avis des personnes publiques associées ;

Vu l'avis du commissaire-enquêteur et le déroulement de l'enquête publique ;

Après en avoir discuté, le conseil communautaire décide à l'unanimité de :

- approuver la révision simplifiée n°2 du PLU de Brantôme tel que présenté ;
- demander au Président de faire toutes les démarches nécessaires afin de rendre effectives cette révision simplifiée.

Fait et délibéré, les jours, mois et an ci-dessus

Pour copie conforme,

Le Président,
Olivier CHABREYROU



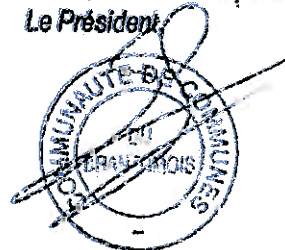
DECISION

PUBLIEE le 18/04/2012

NOTIFIEE le 20/04/2012

VALEUIL, le 20/04/2012

Le Président,



COMMUNAUTE DE COMMUNES



DU BRANTÔMOIS

Délibération n°2013/10/81

L'an deux mille treize, le mercredi 16 octobre 2013, à 20 heures 30, les membres du Conseil Communautaire élus par les conseils municipaux des communes adhérentes à la Communauté de Communes du Brantômois se sont réunis à la salle des fêtes de la commune de Bourdeilles, sous la présidence de M. Olivier CHABREYROU.

Nombre de délégués communautaires :	29
Présents :	24
Votants :	24

Date de la convocation : 9 octobre 2013

Etaient présents Mesdames et Messieurs les délégués communautaires :

Olivier ALEXELINE, Marc AUGUSTIN, Raymond BOUCAUD, Gabriel BOUTAUDOU, Anita CATUSSE, Olivier CHABREYROU, Gaston CHAPEAU, Marc CHASTENET DE GERY, Anne-Marie CLAUZET, Claude DUBOURVIEUX, Guy DUVERNEUIL, Bernard JEAN, Thierry JEAN, Christophe LASJAUNIAS, Claude MARTINOT, Bernard MAZOUAUD, Pascal MAZOUAUD, Jean-Michel NADAL, Monique RATINAUD, Francis REVIDAT, Claude SECHERE, Jean-Pierre SOUSSENGEAS, Fabienne THORNE, Jean-Louis VERNEUIL (suppléant de Nicolas DUSSUTOUR).

Excusés : Guy BRETHONNET, Nicolas DUSSUTOUR, Gérard GUZZO, Jean-Claude PASSELERGUE, Line SIMON, Jérôme VILISQUES.

Thierry Jean est désigné secrétaire de séance.

➤ **Approbation de la révision simplifiée n°1 du PLU de Brantôme**

Le Président rappelle la procédure engagée de révision simplifiée du plan local d'urbanisme de la commune de Brantôme et précise que toutes les conditions sont réunies afin d'approuver de manière définitive ce document révisé.

Il rappelle que l'enquête publique s'est déroulée du 1^{er} juillet 2013 au 2 août 2013.

Il précise que le document approuvé tient compte des remarques et avis des personnes publiques associées à l'élaboration de ce document.

Il confirme aussi l'accord favorable de la commune concernée sur le document approuvé et ses différentes pièces (exposé des motifs, règlement, plans de zonage, annexes).

Après en avoir discuté, le conseil décide à l'unanimité :

- d'approuver la révision simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme de la commune de Brantôme ;
- de rajouter une annexe relative à la servitude d'utilité publique de la conduite de gaz haute-pressure (GRT-Gaz) au plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Brantôme ;
- de demander au président de transmettre les dossiers aux services de l'Etat dès que possible afin de rendre effective cette révision simplifiée ;
- de demander au Président de faire afficher dès que possible en mairie de Brantôme la présente délibération.

Fait et délibéré, les jours, mois et an ci-dessus

Pour copie conforme,

Le Président,

Olivier CHABREYROU

