

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers

en exercice : 29

présents : 20

votants : 26

N° 70/2009

L'an deux mil neuf le dix juin le Conseil Municipal de MONTPON-MENESTEROL dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Monsieur Jean-Paul LOTTERIE, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 03 juin 2009

ETAIENT PRESENTS : M. J-P. LOTTERIE Maire, MM. SALAT, RICHARD, Mme LAGOUBIE, M. DEYSSARD, Mme ROUILLER, M. MALET Adjoints, Mmes BOUTERFAS, ROUSSEAU, GUIGNE, M. BARRE, Mme AUXERRE-RIGOULET, M. MARZAT, Mme COR, MM. BLIN, ILHE, GOUZILLE, , Mmes RASTOUIL, DUHARD, GIMENEZ.

VOTE PAR PROCURATION : Mme DELIBIE procuration à Mme ROUILLER, Mme GABRIEL procuration à M. LOTTERIE, M. WILLIAMS procuration à Mme ROUSSEAU, Mme CABANNE procuration à Mme AUXERRE-RIGOULET, Mme CABROL procuration à M. DEYSSARD, M. MARCADIER procuration à Mme RASTOUIL.

ETAIENT EXCUSES : Mmes DELIBIE, GABRIEL, Adjoints, M. WILLIAMS, Mmes GENESTE, CABANNE, CABROL, MM. LAPOUZE, MARCADIER, Mme LOZEILLE.

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme GUIGNE.

Droit de préemption urbain

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que le PLU a été adopté par le Conseil Municipal lors de la séance du 02 avril 2009. Il est désormais nécessaire d'instaurer le Droit de Préemption Urbain sur le territoire de la commune sur l'ensemble des zones urbaines.

Le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur cette question.

Vu le Code Général des collectivités territoriales et notamment les articles L.2121-24 et L.2122-22-15°,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L.210-1, L.211-1 et suivants, L.213-1 et suivants, L.300-1, R.211-1 et suivants,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 12 mai 2000 prescrivant la révision du POS, complétée par une délibération du 23 mars 2003 prescrivant l'élaboration du PLU,

Vu le PLU approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 02 avril 2009,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 17 juillet 2008 donnant délégation au maire pour exercer au nom de la commune le droit de préemption urbain,

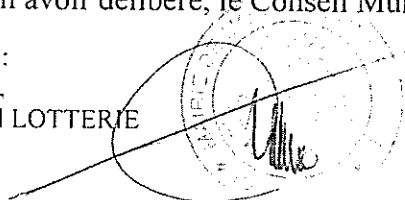
Considérant l'intérêt pour la commune d'instaurer un droit de préemption simple sur les secteurs du territoire communal lui permettant de mener à bien sa politique foncière,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

Publié le :

Le Maire,

Jean-Paul LOTTERIE



D P U sur zones II
Délibération transmise
à SAVATZDS
(7 Drapeyaux)
pour suite à donner
... puis aux DDS
4/12
24/06
09

- décide d'instituer un droit de préemption urbain sur les secteurs du territoire communal inscrits en zone U.

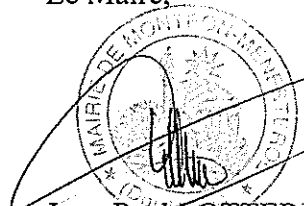
- rappelle que le maire possède délégation du Conseil Municipal pour exercer au nom de la commune le droit de préemption urbain.

- dit que la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois, qu'une mention sera insérée dans deux journaux diffusés dans le département, qu'une copie sera adressée à l'ensemble des organismes et services mentionnés à l'article R.211-3 du Code de l'Urbanisme.

Délibération adoptée à l'unanimité

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire,


Jean-Paul LOTTERIE

Publié le :
Le Maire,
Jean-Paul LOTTERIE

