

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PÉRIGORD NONTRONNAIS

Nombre de membres : 42
En exercice : 42
Date de la convocation : 25/09/2019

DELIBERATION N°CC-DEL- 2019-112

L'an deux mil dix-neuf le 30 septembre, à 18h30, le Conseil communautaire de la COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PÉRIGORD NONTRONNAIS, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle des fêtes de Saint Front sur Nizonne, après convocation légale, sous la présidence de M. Marcel Restoin.

Étaient présents (31): BOURDEAU Pascal, LALANNE Jean, HERMAN Nadine, DESPOUYS Myriam, CARABIN Erwan, VIROULET Pierrot, BESSE Jean-Claude, VILETTE Pascale COMBEAU Maurice, SAVOYE Gérard, NEVERS Juliette, RAT Michel, PIALHOUX Laurent, PEYRAZAT Pierre, DUVAL Pierre, GUINOT Maurice Francis, VILLECHALANE Jean-Pierre, GARDILLOU René, CHAPEAU Gérard, COMBEAU Michel, , MECHINEAU Pascal, LAVALLADE Jean-Jacques, BERNARD Francine, LASTERE Guy, RATHIER Jean Claude, BELLY Mauricette, BEAUZETIER Guy, PORTAIN Jean-Marie, FORGENEUF Marilynne, AGARD Gilles, RESTOIN Marcel.

Étaient absents et avaient donné procuration (6): LALISOU René (procuration Pierre DUVAL), LAPEYRONNIE Alain (procuration à Marilynne FORGENEUF), VEDRENNE Daniel (procuration à Jean-Claude BESSE), PORTE Jean Pierre (procuration à Michel RAT), GARRAUD Jean-Pierre (procuration Francine BERNARD), PASQUET Thierry (procuration à Marcel RESTOIN).

Étaient Excusés (5): DUMONT Christelle, VANDENBOSCH Sylvie, FREDON Jean-Luc, LAPEYRE Jean-Marie, LE MOEL Ghislaine.

Secrétaire de séance: BERNARD Francine

..... APPROBATION DE LA MODIFICATION N°3 DU P.L.U. de la commune de PIEGUT PLUVIERS

Le Conseil communautaire,

VU la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové (ALUR),

VU la loi n° 2014-1170 du 13 octobre 2014 d'Avenir pour l'Agriculture, l'Alimentation et la Forêt (LAAAF),

VU la loi n° 2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques (dite loi Macron),

VU le code de l'urbanisme, et notamment les articles L 153-36 à L 153-44,

VU le Plan Local d'Urbanisme de la commune de PIEGUT PLUVIERS approuvé le 17/04/2008, révisé et modifié le 21/05/2010, révisé et modifié le 25/06/2014,

VU la délibération du conseil communautaire n° 2017-164 en date du 12 juillet 2017 prescrivant la modification n°3 du P.L.U. de la commune de PIEGUT PLUVIERS,

VU l'arrêté du Président de la Communauté de communes en date du 10 juillet 2018 prescrivant l'ouverture de l'enquête publique relative à la modification n° 3 du P.L.U. de la commune de PIEGUT PLUVIERS,

AR PREFECTURE

024-200071819-20190930-DEL2019112-DE
Regu le 01/10/2019

VU le dossier soumis à l'enquête publique, notifié par courrier en date du 2 mai 2018 aux personnes publiques associées conformément à l'article L 153-40 du code de l'urbanisme,

VU le rapport et les conclusions de la commission d'enquête en date du 15 octobre 2018,

ENTENDU l'exposé de M. le Président,

Considérant que les résultats de ladite consultation des personnes publiques associées et de ladite enquête ne justifient que des corrections mineures ne remettant pas en cause l'économie générale du projet de modification n°3 du P.L.U. de la commune de PIEGUT PLUVIERS soumis à enquête publique,

Considérant par conséquent que ledit projet, tel qu'il est présenté au conseil communautaire, est prêt à être approuvé conformément aux articles L 153-35 à L 153-44, et R 153-20 à R 153-22 du code de l'urbanisme,

Après en avoir délibéré,

* **décide** d'approuver le projet de modification n°3 du P.L.U. de la commune de PIEGUT PLUVIERS tel qu'il est annexé à la présente,

* **dit** que la présente délibération fera l'objet d'un affichage au siège de la communauté de communes et à la mairie de PIEGUT PLUVIERS durant un mois, et d'une mention dans un journal diffusé sur le département,

* **dit** que conformément au code de l'urbanisme, la modification n°3 du P.L.U. de la commune de PIEGUT PLUVIERS ci-annexée est tenue à la disposition du public aux jours et heures d'ouverture des bureaux

- au siège de la communauté de communes,
- à la mairie de PIEGUT PLUVIERS
- à la préfecture de la Dordogne,

* **dit** que la présente délibération, accompagnée du dossier de modification n°3 du P.L.U. de la commune de PIEGUT PLUVIERS qui lui est annexé, sera transmise au préfet de la Dordogne.

Les dispositions en résultant ne seront exécutoires que dans les conditions suivantes :

- dans un délai de un mois suivant sa réception par le préfet de la Dordogne, si celui-ci n'a notifié aucune modification à apporter au PLU approuvé, ou dans le cas contraire à dater de la prise en compte de ces modifications.

- après accomplissement des mesures de publicité citées ci-dessus

Le vote donne le résultat suivant : 37
Pour : 37- Contre : 0 - Abstention : 0

Fait et délibéré à Saint Front sur Nizonne
Les jour, mois et an que dessus.
Au registre sont les signatures.
Pour copie conforme.
Le Président

Pour extrait certifié conforme
Le Président,

COMMUNAUTE DE COMMUNES
DU PERIGORD
NONTRONNAIS

AR PREFECTURE

024-200071819-20190930-DEL2019112-DE
Regu le 01/10/2019