

PREFECTURE DE LA DORDOGNE

SERVICES DÉCONCENTRÉS DE L'ÉTAT
AUPRÈS DU PRÉFET

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DE L'ÉQUIPEMENT
CITÉ ADMINISTRATIVE
24016 - PÉRIGUEUX CEDEX
TÉL : 05 53 03 65 00

RÉFÉRENCES A RAPPELER :

SHU/EAU

**Préfecture de la Dordogne
Direction du Développement Local et du Cadre de Vie
Bureau de l'Urbanisme et de l'Environnement**

Le préfet de la Dordogne
Chevalier de la Légion d'Honneur

981992

A R R E T E n°
portant création d'une zone d'aménagement différé
sur la commune de SAINT-CYBRANET

VU la loi n° 85.729 du 18 juillet 1985 relative à la définition et à la mise en oeuvre des principes d'aménagement, modifiée par la loi n° 89.550 du 2 août 1989 et complétée par la loi n° 91.662 du 13 juillet 1991.

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 212.1 et suivants et R 212.1 et suivants.

VU la délibération du conseil municipal de la commune de SAINT-CYBRANET en date du 04 Septembre 1998, créant une Z.A.D. sur un ensemble de parcelles en vue de l'agrandissement de l'école, du cimetière et du terrain de sport.

VU l'avis de M. Le directeur départemental de l'équipement

SUR proposition de M. Le secrétaire général de la préfecture de la Dordogne.

A R R E T E

Article 1. Une zone d'aménagement différé est créée sur le territoire de la commune de SAINT-CYBRANET délimitée en noir sur les plans annexés au présent arrêté.

Article 2. La zone ainsi créée est dénommée zone d'aménagement différé sur un ensemble de parcelles cadastré section B n° 181 - 1466 - 1464, en vue de l'agrandissement de l'école, du cimetière et du terrain de sport.

Article 3. La commune de SAINT-CYBRANET est désignée comme titulaire du droit de préemption pour cette zone.

Article 4. La durée de ce droit de préemption est de quatorze ans à compter de la publication du présent arrêté au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Dordogne.

Article 5. M. le préfet de la Dordogne, M. le sous-préfet de Sarlat, M. Le maire de la commune de SAINT-CYBRANET, M. Le directeur départemental de l'équipement, MM. Les chefs des services intéressés sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Dordogne.

Fait à Périgueux, le **17 DEC. 1998**

Le préfet

**Pour le Préfet
et par délégation,
Le Secrétaire Général,**



Robert SAUT

**Pour ampliation
Pour le Pré et et par délégation,
Le Directeur du Développement
Local et du Cadre de Vie,**

Alain CARTAILLER