

COMMUNE DE DURAS
Mairie - 47120 DURAS**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mille dix-neuf,
Le douze juillet à 20 heures 00,

Le Conseil Municipal de la Commune de Duras,
dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie de Duras,
sous la Présidence de Madame DREUX Bernadette, Maire de Duras.

Nombre de Conseillers : * en exercice : 14 * présents : 9 * Votants : 13
Dont 4 procurations

Date de convocation du Conseil Municipal : 5 juillet 2019.

Etaient Présents : MM. Et Mmes NADEAU Jeannine – 2^{ème} Adjoint, HOMO Yasmine – 4^{ème} Adjoint, GOUBIER Marie-Antoinette, ROUGE Patrick, DREUX Sébastien, BECOT Nadine, GUEZET Jean-Pierre, BLANCHETON Patrick.

Etaient Absents : Mme RIVIERRE Marielle (excusée/pouvoir Mme Nadeau), Mme WATEL Isabelle (excusée/pouvoir Mme Goubier), Mme BARRIERE Jessica (excusée), M. BRETHON Jean-Jacques (excusé/pouvoir M. Rougé), M. DELANNE Alain (excusé/pouvoir Mme Dreux).

Secrétaire de séance : Mme NADEAU Jeannine.

Commune de Duras : Approbation du projet de révision du P.L.U.

Le Conseil municipal,

Vu le Code de l'urbanisme et notamment ses articles L153-21, R153-20 et suivants,

Vu la délibération du Conseil municipal en date du 08/04/2016 prescrivant la révision du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.),

Vu le débat du Conseil municipal sur les orientations du PADD en date du 23/05/2017 et modifié en date du 02/03/2018,

Vu la délibération en date du 03/08/2019 du Conseil municipal arrêtant le projet de P.L.U. et tirant le bilan de la concertation,

Vu l'arrêté municipal n°2019A004 en date du 22/02/2019 prescrivant l'enquête publique du PLU,

Vu l'avis de la MRAe en date du 04/02/2019,

Vu l'arrêté préfectoral en date du 15/03/2019 portant dérogation au principe d'urbanisation limitée en l'absence de schéma de cohérence territoriale,

Entendu les conclusions du commissaire-enquêteur,

Considérant que les résultats de ladite enquête publique justifient quelques modifications mineures du P.L.U.,

Considérant que le P.L.U. tel qu'il est présenté au Conseil municipal est prêt à être approuvé conformément à l'article L153-21 du Code de l'urbanisme,

Vu les avis des services consultés,

Entendu l'exposé de Madame le Maire,

A la suite de cet exposé et après délibération, le Conseil Municipal de Duras,

DECIDE :

- D'approuver le Plan Local d'Urbanisme tel qu'il est annexé à la présente.
- Dit que la présente délibération fera l'objet, conformément aux articles R153-20 et R153-21 du Code de l'urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal.
- Dit que la présente délibération sera exécutoire dans un délai d'un mois suivant sa réception par le Préfet si celui-ci n'a notifié aucune modification à apporter au Plan Local d'Urbanisme ou dans le cas contraire à dater de la prise en compte de ces modifications et après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité visées ci-dessus.
- Dit que le dossier de PLU sera tenu à la disposition du public en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture, conformément aux articles R153-20 et suivants du Code de l'urbanisme.

*Pour copie conforme,
Duras, le 23 septembre 2019,
Madame le Maire, B. DREUX*

