

**EXTRAIT DU REGISTRE
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE FARGUES SUR OURBISE**



Membres :
En exercice : 11
Présents : 09
Ont pris part au vote : 08

Séance du 07 février 2014

L'an deux mil quatorze et le sept février à 19 h 00
le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de
ses séances, sous la présidence de Monsieur Michel PONTTHOREAU,
Maire de FARGUES SUR OURBISE

Présents : BÉGUÉ Stéphanie -CARDOUAT Valérie - LAPORTE Marie Françoise –
POINTU Monique - LAGARDÈRE Jean Paul –
POINTU Daniel - MULOT Daniel -WEILL Guillaume

Absent : FOURTEAU Muriel -LAMOTHE Pascal-
Excusé :

Date de la convocation : 31 janvier 2014
Monsieur POINTU Daniel a été élu secrétaire de séance

01/2014 – APPROBATION DU PLU Plan Local d'Urbanisme de la commune de Fargues sur Ourbise

Conformément à l'article L.2131-11 du Code général des collectivités territoriales, après que Monsieur Jean Paul LAGARDÈRE se soit retiré, le conseil municipal,

Vu la loi n° 2000-1208 du 13 décembre 2000 relative à la Solidarité et au Renouveau Urbains ;

Vu la loi n° 2003-590 du 2 juillet 2003 « urbanisme et l'habitat » ;

Vu la loi n° 2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement ;

Vu la loi n° 2010-874 du 27 juillet 2010 de modernisation de l'agriculture et de la pêche ;

Vu le Code de l'urbanisme et notamment les articles L. 123-1 et suivants ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 18 août 2008 prescrivant l'élaboration du plan local d'urbanisme,

Vu l'ordonnance du Président du Tribunal Administratif de Bordeaux désignant M. Bernard LINARES en qualité de commissaire-enquêteur,

Vu l'arrêté municipal n°12/2013 en date du 02 octobre 2013 soumettant le projet de plan local d'urbanisme à enquête publique ;

Vu l'avis favorable de la CDCEA lors de sa séance du 16 septembre 2013

Vu la publicité de l'enquête publique :

- *Affichage en mairie du 02 octobre 2013 au 10 décembre 2013,*
- *Publication du premier avis les 10 octobre 2013 (le Républicain) et 15 octobre 2013 (Sud-Ouest),*
- *Publication du second avis les 7 novembre 2013 (Sud-Ouest et le Républicain),*

***Vu** les permanences du commissaire-enquêteur les jours suivants dans les locaux de la mairie*

- Jeudi 7 novembre 2013 de 14H00 à 17H00,
- Vendredi 22 novembre 2013 de 09H00 à 12H00,
- Vendredi 06 décembre 2013 de 09H00 à 12H00,
- Mardi 10 décembre 2013 de 09H00 à 12H00,
-

***Vu** les résultats de l'enquête publique qui s'est déroulée du 07 novembre 2013 au 10 décembre 2013 ;*

***Entendu** les conclusions du Commissaire enquêteur ;*

***Vu** les modifications apportées au PLU par le conseil municipal à la suite de l'enquête publique, annexées à la présente délibération ;*

***Considérant** que le projet tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé conformément à l'article L. 123-10 du Code de l'Urbanisme ;*

Et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :

- ***d'approuver le projet de plan local d'urbanisme tel qu'il est annexé à la présente délibération ;***
- ***que, conformément à l'article R. 123-25 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie pendant un mois et que la mention de cet affichage sera insérée, en caractères apparents, dans un journal diffusé dans le département (et au recueil des actes administratifs de la Préfecture, conformément à l'article R. 2121-10 du Code des Collectivités Territoriales) ;***
- ***que le plan local d'urbanisme sera tenu à la disposition du public aux jours et heures habituels d'ouverture ;***
- ***que la présente délibération deviendra exécutoire dès l'accomplissement des mesures de publicité prévues par l'article R. 123-25 du Code de l'Urbanisme.***

Fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus

Pour copie conforme

Le Maire

Michel PONTTHOREAU

