

REGLEMENT GRAPHIQUE

Echelle 1/2500

PRESCRIPTION DU PLU :
DEBAT SUR LE PADD :
ARRET DU PLU :
ENQUETE PUBLIQUE :
APPROBATION DU PLU :

4

Bureau d'études Urbadoc
Chef de projet : Etienne BADIANE
56, Avenue des Minimes
31200 TOULOUSE
05 34 42 02 31
urbadoc@free.fr

Extrémité orientale : secteur de Régnac
Echelle : 1/2500

Légende

Zones Urbaines

- Ua : tissu urbain traditionnel - noyau villageois
- Ub : zone urbaine mêlant bâti traditionnel et pavillonnaire
- Ue : zone urbaine à vocation d'équipements

Zone À Urbaniser

- AU : zone à urbaniser à vocation résidentielle et activités compatibles

Zones Agricoles

- A : zone agricole
- Ap : zone agricole protégée de toute construction

Zones Naturelles

- N : zone naturelle
- Nj : zone naturelle de jardin
- Nl : zone naturelle à vocation de loisir

Éléments constitutifs de la trame verte et bleue

- Trame bleue
- Trame verte
- Espace boisé classé : ripisylves des cours d'eau
- Haie et alignement d'arbre
- Cours d'eau
- Surfens d'eau

Éléments de paysage ou bâti protégé au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

- Ancienne Eglise et cimetière
- Cabane vigneron
- Croix
- Hangar
- Ruine
- Secloir

Autres prescriptions

- Emplacement réservé
- Bâti susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme

Autres légendes

- Réserve d'eau pour la défense incendie
- Mise à jour du bâti (report à titre indicatif)
- Cimetière

N°	Désignation	Surface	Altitude	Superficie
1	Aménagement classé en zone protégée	20 117	3 011 212 m²	
2	Aménagement classé en zone protégée	20 41	303 m²	