

IV Justifications de la non soumission du PLU à la procédure d'évaluation environnementale

A. Evaluation environnementale au cas par cas

Le PADD a été débattu avant le 1^{er} février 2013, il comprend tout un volet sur la protection de l'environnement et des paysages. Le PLU n'est donc pas soumis à la procédure au cas par cas pour l'évaluation environnementale.

B. Evaluation environnementale du fait de l'impact sur un périmètre Natura 2000

1. Impacts directs et mesures de préservation

La zone Natura 2000 du réseau hydrographique de la Garonne (n° FR7200700) n'est pas concernée par des développements urbains. Les zones à urbaniser restent éloignées du périmètre Natura 2000 classé en zone naturelle avec une ripisylve protégée en éléments du paysage.

Le quartier de Guiromestre et de Cavaillé qui est le plus proche du périmètre Natura 2000 présente peu de possibilités de constructions et reste séparé de la Garonne par la route départementale.

Pour les constructions nouvelles, la gestion des eaux de pluies devra s'effectuer à la parcelle et aura donc peu d'incidences sur le réseau hydrographique local. Les effluents devront être traités conformément aux normes en vigueur. Ainsi les rejets dans le milieu naturel ne sont pas susceptibles de créer des pollutions notoires y compris au niveau de la petite zone d'activité puisqu'ils seront traités sur place.

L'artificialisation des sols ne sera pas totale : un minimum de 50 % des espaces verts existants à la date d'approbation du PLU devra être conservé. La délimitation d'éléments du paysage à préserver et d'espaces boisés classés protège une grande partie de la végétation existante. La surface à urbaniser reste minime au regard du territoire communal.